

Transpordiameti korralduse „Tee
ehitusloa andmine riigitee 25
Mäeküla–Koeru–Kapu km 21,25-
25,30 asuva Koeru–Kapu lõigu
rekonstrueerimiseks ja
keskkonnamõju hindamise algatamata
jätmine“

lisa 1

TEE EHITUSLUBA

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> avalikult kasutatav tee | <input type="checkbox"/> rajamiseks |
| <input type="checkbox"/> avalikkusele ligipääsetav eratee | <input checked="" type="checkbox"/> ümberehitamiseks |
| <input type="checkbox"/> silla, viadukti, tunneli | <input type="checkbox"/> laiendamiseks |
| | <input type="checkbox"/> osa asendamiseks samaväärsega |
| | <input type="checkbox"/> lammutamiseks |

Tee ehitusloa number	...
Tee ehitusloa andmise kuupäev	...
Tee ehitusloa andja	Transpordiamet, Valge 4, 11413 Tallinn
Ametniku nimi	Mart Michelis
Ametniku ametinimetus	Projekteerimise üksuse juhataja

Tee ehitusloa kõrvaltingimused

- Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 25 Mäeküla–Koeru–Kapu km 21,25-25,30 asuva Koeru–Kapu lõigu rekonstrueerimiseks ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine“ **lisas 2** „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“ (*lisatakse tee ehitusloa andmise korraldusele*).
- Riigiteega 25 äärde projekteeritud Koeru–Kapu kergliiklustee alates Koeru kalmistust kuni Kapu ristmiku vasakpoolse bussipeatuseni (lõik ca km 23,91-25,12) ning Koeru kalmistu parkla ei ole käesoleva ehitusloa esemeks. Tööde realiseerimine toimub vastavalt Järva Vallavalitsuse eelarvelistele võimalustele.
- Näha ette projektlahenduse muudatused:
 - 3.1. Aruküla bussipeatuse juurde projekteeritud jalgrattaparklat (km 21,49-21,51) mitte välja ehitada ja säilitada olemasolevad puud.
 - 3.2. Mahasõit Turu tänavalt Paide tee 2 (kü tunnusega 31401:002:3060) paiknevale kaupluse laadimisalale laiendada 6,5 meetrini.
 - 3.3. Jaani tee 4 kinnisasjal (kü tunnusega 31401:002:0018) jätta ära parkla ehitus eramaal ja korrigeerida mahasõitude lahendus vastavaks CE-kategooria sõidukile juurdepääsuks.
 - 3.4. Jaani tee 6 kinnistu (kü tunnusega 31401:002:1830) servas paiknev hekk säilitada või asendada.

- 3.5. Likvideerida Kapu bussipeatuse betoonist ootekoda koos alusega.
 - 3.6. Näha ette raadamistööd Rava metskond 150 kinnisasjal (kü tunnusega 31401:002:0096) riigitee 25 lõigul km 23,904-24,968 ja riigitee 39 Tartu–Jõgeva–Aravete lõigul km 80,96-81,32 vaba ruumi laiendamiseks vastavaks projektkiirusele 90 km/h.
 - 3.7. Vaegnägijate suunamiseks projekteeritud reljeefsed braikivid paigaldada üksnes ülekäiguradade või riigitee teeületuskohtade ette.
 - 3.8. Enne tööprojektide koostamist ja ehitustöödega alustamist uuendada ELA SA, Telia Eesti AS ja Elektrilevi OÜ projekti kooskõlastused.
 - 3.9. Tehnovõrkude ümberehitamise tööprojektides täpsustada ja fikseerida tehnovõrgu valdaja poolt finantseeritavad tehnovõrkude arendustööde (reservtorud, uued liitumiskaevud jms) mahud. Arendustöid rahastab tehnovõrgu valdaja.
 - 3.10. Enne raadamistöid selgitada alevi lõigul välja tööde maa-alale jäävate üksikpuude seisukord ning likvideerimise vajadus ehitustööde teostamiseks ja ristumiskohtade nähtavuse parandamiseks. Ehitustööde käigus arvestada puude likvideerimisel vähima nõutud nähtavuskolmnurgaga. Võimalusel näha ette elujõuliste puude säilitamine ja kaitsmine.
 - 3.11. Ehitustööde käigus lahendada rekonstrueeritava sõiduteega külgneval alal sademevete ärajuhtimine. Vajadusel näha ette täiendavad tööd vältimaks veerežiimi halvendamist teega külgnevatel kinnisasjadel.
 - 3.12. Näha ette ringristmiku siseringi äärekivi kõrguseks $h > 12$ cm ja siseringile haljastuse rajamine (kasvukõrgusega ca 1 m).
 - 3.13. Näha ette riigitee 25 km 22,68 ülekäiguraja erivalgustuse projekteerimine ja ehitamine.
 - 3.14. Likvideeritavate Keskkooli bussipeatuste ootekojad (2 tk) paigaldada uue bussijaama ootealale. Näha ette olemasolevate infotahvlite ümbertöstmine.
 - 3.15. Seoses Koeru bussijaama väljaehitamisega uues asukohas, Paide tee 16a kinnisasjal, näha ette täiendavate bussipeatuste rajamine riigitee 25 äärde km 22,95 ja 22,68 (olemasolevate veoautode parkimiskohtade asukohas).
4. Ebasoodsa mõju vältimiseks rakendada alljärgnevad keskkonnameetmed:
 - 4.1. Kuna projekteeritava lõigu kõrval asuvad kaitstavate liikide (II kategooria harivesiliku ning III kategooria rabakonna) registreeritud leiukohad, tuleb ehitustööde käigus tähele panna, et lähtutaks looduskaitseaduse § 55 toodud isendi kaitse põhimõtetest. Ehitustöödeks vajalikke ajutisi tegevusi teostada võimalusel väljaspool kaitstavate liikide leiukohta.
 - 4.2. Kuna tegevus leiab osaliselt aset kultuurimälestistele kehtestatud kinnismälestiste kaitsevööndis, tuleb vastavalt muinsuskaitseaduse § 58 projekt täiendavalt kooskõlastada Muinsuskaitseametiga.
 - 4.3. Ehitustööde ajal tuleb tagada Aruküla mõisa pargi piirdeaia postide kaitsmine (vajadusel paigaldada kaitsvad elemendid, et vältida avariilises seisukorras olevate piirdeaia postide varingut). Tagada töötsooni jäävate puude kaitsmine tööde ajal. Tee maa-alale ulatuvate pargi puude võra lõikusi võib teha ainult arborist, et oleks tagatud väärtuslike pargi puude võra tasakaal ja korrektsed lõikused.
 - 4.4. Koeru kalmistuga külgneval lõigul eemaldada tee tammi pinnas, mis on vastu kalmistu väravaehitise müüre – pinnase tekitatud liigne külgsurve on põhjustanud värava viltu vajumise. Tagada viltu vajunud värava püsivus tööde ajal (paigaldades toed värava siseküljele). Tee maaalale ulatuvate kalmistu puude võra lõikusi võib teha ainult arborist, et tagada väärtuslike puude säilimine ja vältida puude murdumisohtlikuks muutumist.
 - 4.5. Kogu projektala ulatuses tuleb kaevetöödel arvestada kultuuriväärtusega leidude ja arheoloogilise kultuurikihi (sh inimluude ning müüride jt ehitisjäänuste) ilmsikstuleku võimalusega. Muinsuskaitseadusest tulenevalt (§ 31 lg 1, § 60) tuleb sellisel juhul tööd katkestada, jätta leid leiukohta ja teatada sellest Muinsuskaitseametile.
 - 4.6. Töid puurkaevude sanitaarkaitsealadel tuleb võimalusel minimeerida ja läbi viia hoolsalt

- ning vältida sanitaarkaitsealadel vee reostuse riskiga tegevusi.
- 4.7. Ehitusmasinate parkimine, tankimine ja hooldus peavad toimuma selleks ette nähtud kõvakattega pindadel. Ehitustegevus peab olema korraldatud selliselt, et oleks välistatud saasteainete sattumine pinna- ja põhjavette, eriti tugevatel sajuperioodidel. Ehitusaegsed ajutised kontorid, laod, asfalditehased, töökojad, kütuse ja bituumeni hoidmise alad ning tee-ehitusmasinate parkimiskohad on soovitatav rajada kaugemale kui 50 m tiigist ja kaevudest. Juhul kui eelmainitud alade ja objektide paiknemine tiigi ja kaevude lähedal on vältimatu, tuleb tööde teostajal olla tähelepanelik ja kavandata töökorraldus selliselt, et oleks välistatud reostuse sattumist pinnasesse ja vesikeskkonda.
 - 4.8. Töökorras mitteolevaid reostuseohtlikke masinaid ei ole lubatud kasutada.
 - 4.9. Võimalike ehitusaegsete müra- ja vibratsioonihäiringute vähendamiseks on soovitatav müra- ja vibratsioonirikkaid ehitustöid teostada päevasel ajal ning tööpäevadel. Masinate ja seadmete tankimis- ja ladustamisplatsid ei tohiks võimalusel paikneda majapidamiste lähedal. Kasutatav tehnika peab olema heas tehnilises seisukorras.
 - 4.10. Ehitusaegse õhusaaste (tolm, heitgaasid) liigset mõju ümbritsevatele aladele tuleb vältida õigete töömeetodite ja töö aja valikuga. Vältida tuleb ehitusaegse tolmu levikut majapidamisteni, vajadusel tuleb tolmavaid materjale niisutada (selleks mitte kasutada kemikaalide lahuseid).
 - 4.11. Ehitusaegset valgusreostuse mõju tuleb vältida sobivate töömeetodite valikuga, pimedal ajal piirkonda mitte üle valgustada, eriti eluhoonete läheduses.
 - 4.12. Keskkonnamõju vähendamiseks tuleb jäätmeteket võimalikult minimeerida ja võimalusel jäätmeid taaskasutada. Materjalide taaskasutus võimaluste piires on teeprojektide puhul tavapraktika. Kui võimalik, näha tööprojektis ette ehitusaegsete jääkmaterjalide taaskasutus.
 - 4.13. Taaskasutuseks mittesobivad ehitusel tekkivad jäätmed tuleb käidelda vastavalt kehtivale korrale. Arvestada jäätmeseadusest ja keskkonnaministri 21.04.2004 määrusest nr 21 „Teatud liiki ja teatud koguses tavajäätmete, mille vastava käitlemise korral pole jäätmeloa omamine kohustuslik, taaskasutamise või tekkekohas kõrvaldamise nõuded“ tulenevate nõuetega ning Järva valla jäätmehoolduseeskirjas 10 tulenevate nõuetega.
 - 4.14. Tööde piirkond peab olema varustatud piisava suurusega prügikonteineritega, kuhu koguda tekkivad tavajäätmed. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda tavajäätmetest eraldi. Kõik jäätmed tuleb üle anda tegevuseks vastavat keskkonnaluba omavale ettevõttele. Jäätmed, mida omaduste ja koguse poolest ei ole võimalik ladustada konteineritesse, tuleb ladustada ajutiselt selleks ettevalmistatud laoplatsil. Jäätmete ladustamine väljaspool selleks ettenähtud kohti on keelatud.
 - 4.15. Ehitusperioodil tuleb avariilukordade risk välistada korrektsete töömeetoditega. Ehituse töövõtja peab olema valmis hädaolukordadeks ja nende puhul vastavalt tegutsema. Õnnetusjuhtumistest, mis võivad olla keskkonnale ohtlikud, peab töövõtja kohe teavitama Tellijat, Päästeametit ja Keskkonnaametit.

1. Andmed tee kohta

Tee kirjeldus, mille kohta ehitusluba antakse	Riigitee 25 Mäeküla–Koeru–Kapu km 21,25-25,30 asuv Koeru–Kapu lõik
---	--

2. Andmed tee ehitusprojekti kohta

2.1 Tee ehitusprojekti koostaja nimi	Novarc Group AS
2.2 Tee ehitusprojekti koostaja registrikood	10226774
2.3 Tee ehitusprojekti koostaja kontaktaadress	Mustamäe tee 46, 10621 Tallinn

2.4 Tee ehitusprojekti koostaja kontakttelefon	+372 503 9587
2.5 Tee ehitusprojekti koostaja e-post	toomas.naelapaa@novarc.ee
2.6 Tee ehitusprojekti nimetus	Riigitee 25 Mäeküla-Koeru-Kapu km 21,25 25,30 Koeru-Kapu lõigu rekonstrueerimise põhiprojekt
2.7 Tee ehitusprojekti number	1589

(allkirjastatud digitaalselt)